

# Bilan de mi-mandat 2022 -2023



Informé



Écouter



Rassembler

**Léry, Québec**

**Janvier 2024**



# Vision

## Conserver le caractère champêtre de Léry



### Nos valeurs

Tous les membres du conseil municipal sont indépendants de pensée et libres de voter selon leurs convictions, dans le respect des différences de chacun.



GÉRALD Ranger  
District 1



RÉJEAN Labrie  
District 2



ÉRIC Pinard  
District 3



DANIEL Proulx  
District 4



LIETTE Lamarre  
District 5



LÉON Leclerc  
District 6

# Mission

## Améliorer la qualité de vie des citoyens



Placer les Léryverains au centre de nos décisions.  
Assurer la transparence sur les projets majeurs.



Favoriser un aménagement et un développement  
durable en mettant en valeur le patrimoine de Léry.



Préserver et développer la richesse de nos espaces naturels.  
Mettre en valeur la bande riveraine du lac Saint-Louis.



# Mission

## Améliorer la qualité de vie des citoyens



### 1. Structure améliorée

- Environnement sans papier / digital
- Structure apte à soutenir l'évolution de la ville
- Respect rigoureux des politiques
- Service attentif aux citoyens

### 2. Équipe collaborative et mobilisée

- Établir des objectifs communs.
- Responsabiliser et valoriser les employés
- Investir dans le développement des compétences

### 3. Gestion responsable

- Établir des conditions de travail concurrentielles pour les employés
- Contrôler et balancer le fardeau fiscal de tous les citoyens par une saine gestion financière



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Gestion Financière – Solutions et prochaines étapes

### États Financiers

- États financiers 2020, 2021 et 2023 déposés – reprise du retard
- États financiers 2023 – l'objectif est de déposer en juin 2024 – respect de l'échéancier

### Plan d'intervention de la TECQ

- Conforme, déposé à temps et versement reçu (au-delà de 800 000 \$)

### Règlement de redevances (août 2022)

*Pour financer l'agrandissement des infrastructures et des équipements municipaux en vue d'accueillir les nouvelles résidences :*

- Centre multifonctionnel / Piste cyclable
- Réservoir et poste de surpression
- Sortie de l'autoroute 30
- Centre riverain d'interprétation de la nature

### Budget 2024

- Adopté le 15 janvier 2024

### En 2024

- S'enquérir de tous les programmes de subventions disponibles pour le développement de notre municipalité
- Étudier les coûts d'opération des étangs aérés et des réseaux pour s'assurer d'une équité entre les citoyens



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Projet d'infrastructures secteur Est – Aqueduc et égout municipal

### Décembre 2021

- Mise sur pied d'un comité conjoint Ville-citoyens (TTCP2)

### Mai 2022

- Dialogue et échanges continus avec le MAMH

### Juin à novembre 2022

- 9 rencontres d'information et de suivi – 350 citoyens y ont assisté

### Automne 2022

- Le MAMH encourage Léry à laisser tomber le décret, la subvention PRIMEAU étant plus avantageuse

### Avril 2023

- Bonification de la subvention PRIMEAU pour un projet dit « Implantation »

### Printemps / Été 2023

- Étude par une firme de génie pour qualifier le projet comme une « Implantation »
- Subvention plus importante qu'un projet dit « Prolongation »

### Automne 2023

- Le MAMH conteste que le projet soit qualifié comme une «implantation» et y voit une «prolongation»

### Janvier 2024

- Lettre au MAMH sollicitant une rencontre afin trouver une solution viable

### Hiver 2024 (Sous toutes réserves)

- Début des plans et devis

**Ne rien faire n'est pas une option... Nous avons besoin de l'eau potable pour cesser de polluer !**



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Boulevard urbain – route 132

- Réaménager le boulevard de Léry à l'échelle humaine
- Améliorer la sécurité des citoyens (en général) et celle des enfants (en particulier)

## Actions et objectifs

Installer un feu de circulation à l'intersection du boulevard de Léry et de la rue Arlette-Vincter

### **Connecter les quartiers nord et sud de Léry**

Réduire la limite de vitesse de 70 km/h à 50 km/h sur le tronçon de 500 mètres de chaque côté de la rue Arlette-Vincter

### **Réduire le bruit**

## Étapes

### Depuis mars 2022

- Plusieurs réunions et échanges avec le ministère des Transport et de la Mobilité Durable ( MTMD)

### Mars 2023

- Mandat donné à la firme de génie *INFRAstructel* pour préparer le rapport de faisabilité du boulevard urbain

### Juin 2023

- Marche exploratoire de la Direction de santé publique de la Montérégie (DSPM)

# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Boulevard urbain – route 132

- Réaménager le boulevard de Léry à l'échelle humaine
- Améliorer la sécurité des citoyens (en général) et celle des enfants (en particulier)

## Étapes (suite)

### Novembre 2023

- Rapport de faisabilité déposé par la firme *INFRAstructel*
- Rapport de la marche exploratoire de la DSPM
- Pétition de **98 citoyens(nes) de Léry qui soutiennent le projet** soumis au MTMD
- Consultation publique et présentation des plans du Boulevard urbain proposé – **50 citoyens(nes) y ont pris part**
- **Appuis:**
  - Mme Marie-Belle Gendron, députée provinciale de la circonscription de Châteauguay
  - Centre de services scolaire des Grandes Seigneuries
  - Direction de santé publique de la Montérégie

### Janvier 2024

- **Demande de subvention du programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR)**

### Automne 2024 (sous toutes réserves)

- **Début des travaux d'aménagement**

# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Coeur villageois – Place publique (l'église Notre-Dame de Léry et son presbytère)

### Objectif

Créer un pôle communautaire multifonctionnel, dynamique, unificateur et attrayant

#### 2022

- Juillet - Bilan de santé du 1380/1382 chemin-du-Lac par le *Groupe Immobilier Conseils Inc.*
- Novembre - Réflexion préliminaire – Pôle communautaire multifonctionnel / Place publique

#### 2023

- Mars - Acquisition complète de l'église et du presbytère
- Août - Contrat pour le plan de démolition – Firme *J. Dagenais Architecte*
- 7 novembre – Rencontre avec les responsables de la Fabrique
- 29 novembre - Consultation publique – 50 citoyens(nes) y ont pris part

#### 2024 (sous toutes réserves)

- Janvier / Février - Partager l'information de la consultation publique sur le site de la Ville
- Élaboration des esquisses intégrant l'information acquise
- Organiser des rencontres citoyennes périodiques

# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Soutenir les projets citoyens et la vie communautaire



### MADA

Le programme MADA a pour objectif de garder les aînés actifs et autonomes le plus longtemps possible. À Léry, nous croyons fermement qu'une communauté qui aide ses aînés, aide tout le monde.

### 2023

Mars

- Groupes de discussion

Mars et avril

- Sondage

Mai

- Diffusion de *La Vague* à domicile

Juin

- Adoption de la politique des aînés et du plan d'action

Août

- Obtention de la reconnaissance  
*Municipalité amie des aînés*

Novembre

- Livraison des premiers repas par la  
Popote roulante à Léry

### 2024

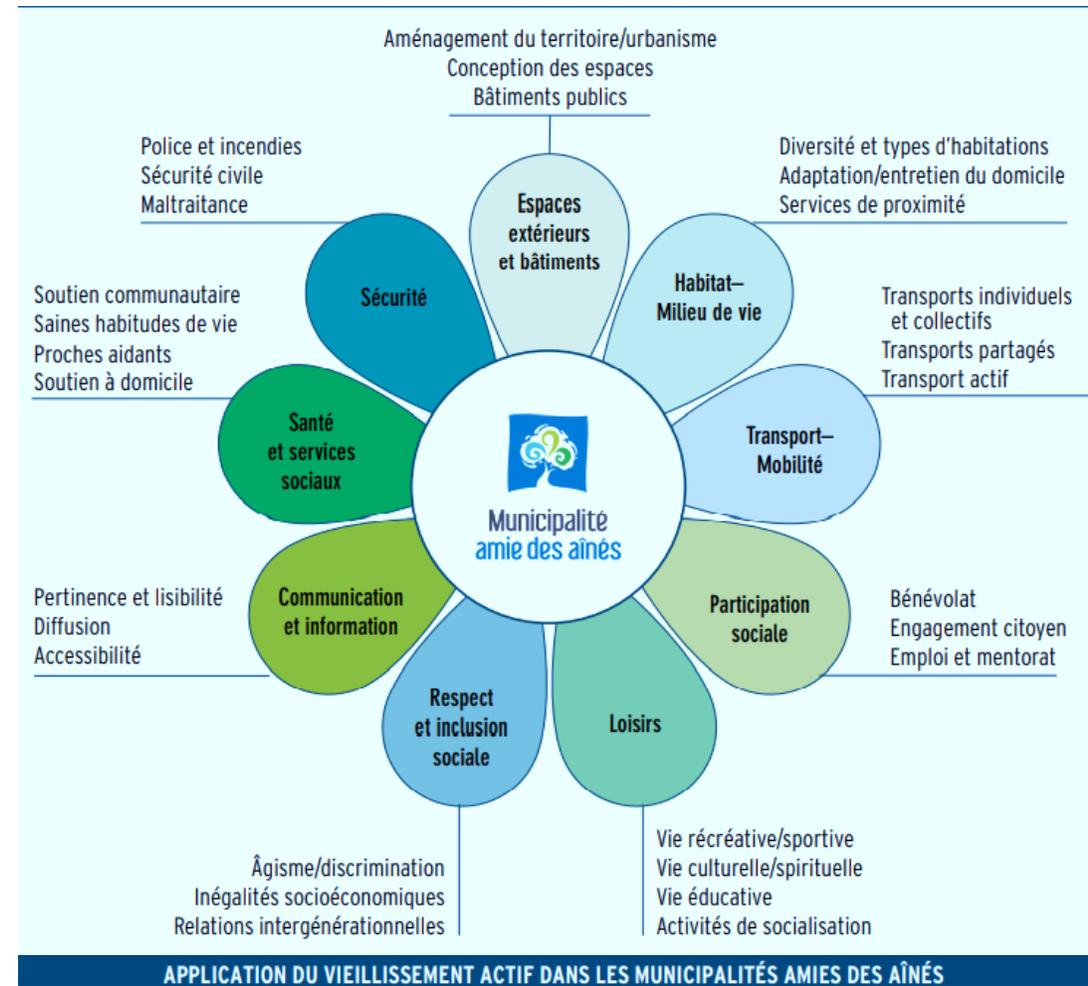
Janvier

- Première de 5 conférences mensuelles

Au cours de l'année\*

- Participation au Plan de mesures  
d'urgence

\* Sous toutes réserves



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Ouverture vers les citoyens - Gouvernance

Vidéos des séances ordinaires du conseil municipal disponibles sur le site Web de Léry

Infolettres mensuelles résumant les séances ordinaires du conseil municipal

Magazine *Le Leryverain* publié 2 fois par année

Accès aux installations de l'école L'Archipel

Projets d'infrastructures :

- 6 rencontres d'information / 240 citoyens - juin 2022 (disponible sur vidéo)
- 3 rencontres de suivi / 118 citoyens – novembre 2022 (disponible sur vidéo)
- Dépôt de toutes les questions et réponses (par catégorie) sur le site de la Ville

Les **Samedis du maire**: 1 samedi par mois pour rencontrer les citoyens

Introduction de *La Vague*, un fascicule pour vulgariser les avis publics et présenter les activités de la Ville en mettant l'accent sur les loisirs et d'autres sujets d'actualité

2024

- Introduction d'une pochette d'information de la Ville pour les nouveaux résidents
- Accroissement du service aux citoyens

# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Plan d'urbanisme et environnement

### Résolutions entérinées pour :

- Limiter l'implantation d'établissements de restauration à service restreint à proximité de l'école l'Archipel
- Autoriser et encadrer l'aménagement des potagers en cour avant

### Protéger à perpétuité certains lots de Ville de Léry

- Avec la collaboration de Nature- Action

### 2024

### *Préserver le caractère champêtre, le milieu naturel riche et l'identité patrimoniale distinctive de Léry*

- Offrir un service de permis en ligne afin d'accélérer le service aux citoyens
- Mandater une firme pour la gestion des eaux pluviales et des eaux parasites
- Travailler avec le CCU pour l'ajustement des normes en urbanisme :
  - Développement durable et contrôle architectural
  - Amélioration des critères d'analyse du règlement sur les PIIA
  - Préservation du caractère distinctif de la ville de Léry (patrimoine)
  - Occupation des sols et la conservation des espaces verts
  - Responsabilités individuelles de la gestion des eaux de surface par l'augmentation du niveau de perméabilité à l'intérieur des lots

# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Plan de mobilité active et amélioration de la sécurité

### Piste cyclable sur l'ancienne voie ferrée

- Communications avec le propriétaire de la voie ferrée
- Soutien gouvernemental fédéral
- Relances incessantes appuyées par les Villes limitrophes
- Appui de la MRC de Roussillon

### Réduction de la vitesse sur le chemin du Lac

- Sensibilisation auprès des compagnies de taxis et d'autobus scolaires
- Présence policière accrue
- Installation de 4 afficheurs de vitesse
- Installation de panneaux « chemin champêtre »
- Sécuriser l'intersection de la presqu'île Asselin – été 2023

### 2024

- Réaménagement du boulevard de Léry à l'échelle humaine

# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Accès au lac Saint-Louis

### Ouvrir l'accès au Lac Saint-Louis à un maximum de citoyens

- Amélioration de l'accès à l'eau au quai municipal
  - Location gratuite de kayaks
- Installation d'un quai d'été à la Presqu'Île Asselin

### Centre d'interprétation de la nature et Centre riverain

- Sensibilisation des responsables à la CMM – Trame vert et bleue
  - Plusieurs rencontres et visites sur les lieux
- Possibilité d'offrir une descente de bateau moteur sur le territoire de Léry



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Léry a été présente – L'importance du réseautage stratégique

### MAMH

- Rencontre avec Mme Andrée Laforest, ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (13 mai 2022)
- Accès au sous-ministre adjoint aux infrastructures et aux finances municipales, M. Jocelyn Savoie
- Rencontres régulières avec la directrice générale des Infrastructures d'eau, Mme Julie Beaudoin

### MRC de Roussillon

- Participation active à toutes les séances du conseil
- Assignation à des comités ciblés :
  - Comité d'aménagement du territoire
  - Comité Ad Hoc Révision Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles (LPTAA)
  - Conseil d'administration de l'agence forestière de la Montérégie

### UMQ

- Présence aux Assises 2022, 2023 et au Sommet Municipal de l'UMQ

### Gouvernement du Québec

- Contacts réguliers avec la députée de la circonscription de Châteauguay, Mme Marie-Belle Gendron et les autres députés de la MRC de Roussillon



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Léry a été présente – L'importance du réseautage stratégique (suite)

### Décembre 2022

- Présence de la Ville à COP15 – Corridor vert Châteauguay – Léry

### 23 mai 2023

- Présence de la Ville à la 5<sup>ème</sup> édition de l'Agora métropolitaine; mise à jour du Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

### Octobre 2023

- Présence de la Ville à la Table de concertation pour la protection intégrale du corridor vert Châteauguay-Léry
- Participation de la Ville à la consultation PMAD-TPECS-Municipalités de la Couronne-Sud



# Bilan mi-mandat 2022-2023

## Échanges culturels virtuels

### Août 2022

- Cérémonie virtuelle de jumelage avec la Commune de Léry, France

### 23 août 2023

- Jumelage avec la Ville d'Harahan (Louisiane)
- Résolution adoptée par nos conseils municipaux respectifs pour conclure une entente entre Villes sœurs

# À venir...

## Plan d'urbanisme et environnement

- Continuer à préserver le Corridor vert Châteauguay – Léry
- Continuer à protéger à perpétuité certains lots de la ville de Léry avec la collaboration de Nature- Action
- Soutenir les actions de préservation des Îles-de-la-Paix
- Continuer à développer un environnement sans papier
- Favoriser, à notre mesure, la réduction des GES et soutenir les initiatives du PMAD
- Continuer la réfection du centre Maria-Goretti et rénover la cantine du parc multifonctionnel
- Améliorer le parc multifonctionnel et encourager les activités sportives pour les jeunes
- Continuer à améliorer les normes en urbanisme et en développement durable, en préservant le caractère champêtre et le contrôle architectural

