ZONE: H01-01

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,5**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Terrain situé à moins de 100m du lac Saint-Louis.		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-02

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1) (2)**		**(1)**	**(1)**	**(2)**				
	H-1 : Unifamiliale	●		●						
	H-2 : Bifamiliale				●					
	H-3 : Multifamiliale					●				
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●			●	●				
	Jumelée			●						
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**				
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**2**	**3**				
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**		**3**	**5,5**	**9**				
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**				
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**2/2**	**1/3**				
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**12**					
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**67**	**67**					
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**2/2**	**4/12**				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**		**0,25**	**0,25**	**0,4**				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**	**0,5**					
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (3)**		**25 (3)**	**25 (3)**	**25 (3)**				
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,5**		**0,5**	**0,5**	**0,5**				
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**		**465**	**930**	**930**				
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**15**	**15**				
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●				
	PAE	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**				

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: C01-03

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**					**(2)**			
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE		**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**					
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					●				
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●		●			
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		**12**			
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**	**2**	**2**		**3,5**			
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**	**5,50**	**5,50**		**7**			
	Arrière minimale (m)	**6**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		**7,5**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**		**2/3**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**		**12/15**			
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**		**90**			
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**		**8**			
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**					**3/6**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**		**0,4**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**		**1**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (3)					**25** (3)			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**		**0,5**			
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**930**	**930**	**930**		**930**			
	Largeur minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**		**20**			
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●			
	PAE	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**			

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: P01-04

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE	**(1) (2)**								
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local	●								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement			●						
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(4)**						
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,5**								
	Latérale minimale (m)	**2**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,50**								
	Arrière minimale (m)	**8**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) 581 - Restauration avec service complet ou restreint, 5892 - Comptoir fixe et 5450 -Vente au détail de produit laitier (bar laitier)		
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: H01-05

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1) (2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (3)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: C01-06

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**					**(2)**			
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE		**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**					
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					●				
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●		●			
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		**12**			
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**	**2**	**2**		**1.5**			
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**	**5,50**	**5,50**		**5,00**			
	Arrière minimale (m)	**6**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		**6**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**		**1/2**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**					
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**					
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**					**3/4**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**		**0,35**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**		**0,5**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (3)**					**25 (3)**			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**		**0,50**			
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**930**	**930**	**930**		**930**			
	Largeur minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**		**15**			
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●			
	PAE									

NOTES

(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».

(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».

(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: C01-07

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE		**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**					
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					●				
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(3)**	**(4)**					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●					
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**7,5**	**7,5**	**7,5**					
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**	**2**	**2**					
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**	**5,50**	**5,50**					
	Arrière minimale (m)	**6**	**7,5**	**7,5**	**7,5**					
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**					
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**					
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**					
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**					
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (5)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**					
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**930**	**930**	**930**					
	Largeur minimale (m)	**15**	**23**	**23**	**23**					
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU	**(6)**	**(6)**	**(6)**	**(6)**	**(6)**				
	PIIA	●	●	●	●	●				
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Restauration avec service complet ou restreint, Comptoir fixe et Vente au détail de produit laitier (bar laitier).		
(4) Service de graphisme		
(5) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(6) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		

ZONE: H01-08

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)(2)**	**(1)(2)(3)**							
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale		●							
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●						
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**3**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**6,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/3**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**	**9**							
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**	**4/8**							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (4)	**25** (4)							
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**							
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**1800**							
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)	**30**								
DIVERS										
	PPU	**(5)**	**(5)**	**(5)**						
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Les dispositions inscrites au programme particulier d'urbanisme (PPU) s'appliquent aux secteurs identifiés à la carte «Phasage et aires de PPU et de PAE» du plan d'urbanisme		
(3) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(4) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		

ZONE: C01-09

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE		**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**					
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					●				
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●					
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**7,5**	**7,5**	**7,5**					
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**	**2**	**2**					
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**	**5,50**	**5,50**					
	Arrière minimale (m)	**6**	**7,5**	**7,5**	**7,5**					
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**					
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**					
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**					
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**					
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (3)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**					
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**930**	**930**	**930**					
	Largeur minimale (m)	**15**	**15**	**15**	**15**					
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**	**(4)**				
	PIIA	●	●	●	●	●				
	PAE									

NOTES

(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».

(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».

(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H01-10

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (2)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU	**(3)**								
	PIIA	●								
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de nievau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		

ZONE: P01-11

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES								
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**								
	H-1 : Unifamiliale							●	
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								●
	C : COMMERCE								
	C-1 : Détail et de services de proximité				●				
	C-2 : Détail local					●			
	C-3 : Service professionnel et spécialisé						●		
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	I : INDUSTRIE								
	I-1 : Industrie légère								
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE		(1)						
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif		●						
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement			●					
	A : AGRICOLE								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	N : AIRE NATURELLE								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			(2)					
	NORMES								
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**								
	Isolée		●		●	●	●	●	●
	Jumelée								
	Contiguë								
	MARGE								
	Avant minimale (m)		9		7,5	7,5	7,5	7,5	12
	Latérale minimale (m)		4,5		3	3	3	1,5	3,5
	Latérales totales minimales (m)		9		6	6	6	5	7
	Arrière minimale (m)		4,5		7,5	7,5	7,5	7,5	
	BÂTIMENT								
	Hauteur minimale/maximale (étages)							1/2	2/3
	Hauteur maximale (mètres)							8/12	12/15
	Superficie minimale d'implantation (m²)							67	90
	Largeur minimale (m)							6	8
	RAPPORTS								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)							1/1	4/8
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES							0,25	0,4
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		0,5					0,5	1
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)							25 (3)	25 (3)
	Espace vert/terrain (minimum)		0,50		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	LOTISSEMENT								
	TERRAIN								
	Superficie minimale (m^2)		1393		930	930	930	930	930
	Largeur minimale (m)		23		15	15	15	15	15
	Profondeur minimale (m)								
	DIVERS								
	PPU	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●
	PAE								

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		

ZONE: H01-12

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS									
H : HABITATION									
H-1 : Unifamiliale	●								
H-2 : Bifamiliale									
H-3 : Multifamiliale									
C : COMMERCE									
C-1 : Détail et de services de proximité									
C-2 : Détail local									
C-3 : Service professionnel et spécialisé									
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
C-5 : Débits d'essence									
I : INDUSTRIE									
I-1 : Industrie légère									
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
A : AGRICOLE									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
N : AIRE NATURELLE									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES									
STRUCTURE DU BÂTIMENT									
Isolée	●								
Jumelée									
Contiguë									
MARGE									
Avant minimale (m)	**7,50**								
Latérale minimale (m)	**1,50**								
Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
Arrière minimale (m)	**7,50**								
BÂTIMENT									
Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
Largeur minimale (m)	**6**								
RAPPORTS									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (1)**								
Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT									
TERRAIN									
Superficie minimale (m^2)	**1393**								
Largeur minimale (m)	**18**								
Profondeur minimale (m)	**45**								
DIVERS									
PPU	**(2)**	**(2)**							
PIIA	●	●							
PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(2) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		

ZONE: H01-13

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (2)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-14

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**	**(1)**							
	H-1 : Unifamiliale	●	●							
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●						
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée		●							
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**12**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**0**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**3,50**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**	**1/1**							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**	**25 (2)**							
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**							
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**465**							
	Largeur minimale (m)	**15**	**10**							
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».

(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: C02-15

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE	**(1) (2)**								
	C-1 : Détail et de services de proximité	●								
	C-2 : Détail local	●								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,5**								
	Latérale minimale (m)	**2**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,50**								
	Arrière minimale (m)	**8**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (4)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) 581 - Restauration avec service complet ou restreint, 5892 - Comptoir fixe et 5450 -Vente au détail de produit laitier (bar laitier)		
(4) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: P01-16

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité	●								
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE		**(3)**							
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif		●							
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement			●						
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(2)**	**(1)**						
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée		●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)		**7,50**							
	Latérale minimale (m)		**2**							
	Latérales totales minimales (m)		**5,50**							
	Arrière minimale (m)		**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)		**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)		**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)		**67**							
	Largeur minimale (m)		**6**							
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,25**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,5**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)		**0,50**							
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)		**930**							
	Largeur minimale (m)		**15**							
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion		
(2) Centre local de services communautaires (C.L.S.C.) Maison d'étudiants (collège et université) Université Cégep		
(3) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		

ZONE: C01-17

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE		(1)	(1)	(1)					
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					●				
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(2)	(3)					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●					
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	7,50	7,50	7,50	7,50					
	Latérale minimale (m)	1,50	2	2	2					
	Latérales totales minimales (m)	5,00	5,50	5,50	5,50					
	Arrière minimale (m)	7,50	7,50	7,50	7,50					
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2					
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12					
	Superficie minimale d'implantation (m²)	67	67	67	67					
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1	1/1	1/1	1/1					
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0,25	0,2	0,2	0,2					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0,5	0,4	0,4	0,4					
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	25 (4)								
	Espace vert/terrain (minimum)	0,50	0,50	0,50	0,50					
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	1393	1393	1393	1393					
	Largeur minimale (m)	18	18	18	18					
	Profondeur minimale (m)	45	45	45	45					
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●				
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Restauration avec service complet ou restreint, Comptoir fixe et Vente au détail de produit laitier (bar laitier).		
(3) Marina, port de plaisance et quai d'embarquement pour croisière (excluant les traversiers), Restauration avec service complet ou restreint, Pourvoirie avec droits exclusifs, Vente au détail de produits laitiers (bar laitier), Comptoir fixe (frites, burger, hot-dogs ou crème glacée)		
(4) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-18

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: P01-19

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE	**(1) (2)**								
	C-1 : Détail et de services de proximité	●								
	C-2 : Détail local	●								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement			●						
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(3)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(4)**						
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,5**								
	Latérale minimale (m)	**2**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,50**								
	Arrière minimale (m)	**8**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) 581 - Restauration avec service complet ou restreint, 5892 - Comptoir fixe et 5450 -Vente au détail de produit laitier (bar laitier)		
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: H01-20

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».

(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H01-21

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».

(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H01-22

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS									
H : HABITATION									
H-1 : Unifamiliale	●								
H-2 : Bifamiliale									
H-3 : Multifamiliale									
C : COMMERCE									
C-1 : Détail et de services de proximité									
C-2 : Détail local									
C-3 : Service professionnel et spécialisé									
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
C-5 : Débits d'essence									
I : INDUSTRIE									
I-1 : Industrie légère									
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
A : AGRICOLE									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
N : AIRE NATURELLE									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES									
STRUCTURE DU BÂTIMENT									
Isolée	●								
Jumelée									
Contiguë									
MARGE									
Avant minimale (m)	**7,50**								
Latérale minimale (m)	**1,50**								
Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
Arrière minimale (m)	**7,50**								
BÂTIMENT									
Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
Largeur minimale (m)	**6**								
RAPPORTS									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (1)**								
Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT									
TERRAIN									
Superficie minimale (m^2)	**4000**								
Largeur minimale (m)	**50**								
Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		

ZONE: P01-23

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir		●							
	P-4 : Infrastructure et équipement			●						
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation				●					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(2)**						
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●					
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Marina, port de plaisance et quai d'embarquement pour croisière (excluant les traversiers), Camp de groupe et base de plein air sans dortoir et Autres camps de groupe		
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: C01-24

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale			●						
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE	**(1)**								
	C-1 : Détail et de services de proximité	●								
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(2)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●		●						
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,50**						
	Latérale minimale (m)	**2**		**2**						
	Latérales totales minimales (m)	**5,50**		**5,50**						
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,50**						
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**						
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**						
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**67**						
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**						
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**		**0,25**						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)			**25 (3)**						
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**		**0,50**						
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**		**4000**						
	Largeur minimale (m)	**50**		**50**						
	Profondeur minimale (m)	**75**		**75**						
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) 5412 - Dépanneur (sans vente d'essence)		
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H02-25

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**		**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●			
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**			
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**			
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**			
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/3**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**				
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**			
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**13**			
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/8**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**		**0,25**	**0,25**	**0,4**	**0,4**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**	**0,5**	**1**	**1**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**			
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**			
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**			
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**			

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: C01-26

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE		**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**				
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					●				
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE						**(2)**			
	I-1 : Industrie légère						●			
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs							●		
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement								●	
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(3)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS								**(4)**	
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●	●	●			
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**12**			
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**	**5,50**	**5,50**	**5,50**	**5,50**			
	Arrière minimale (m)	**6**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**6**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**			
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**	**67**	**67**			
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**			
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (5)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**			
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**			
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**			
	Profondeur minimale (m)	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**			
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Service de réparation d'automobiles (garage), Service de lavage d'automobiles, Service de débosselage et de peinture d'automobiles, Centre de vérification technique d'automobiles et d'estimation		
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		
(5) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: C01-27

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE	**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**					
	C-1 : Détail et de services de proximité	●								
	C-2 : Détail local		●							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●						
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale				●					
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE					**(2)**				
	I-1 : Industrie légère					●				
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs						●			
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement							●		
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							**(3)**		
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●	●				
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**12**				
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**				
	Latérales totales minimales (m)	**5,50**	**5,50**	**5,50**	**5,50**	**5,50**				
	Arrière minimale (m)	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**6**				
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**				
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**				
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**	**67**				
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**				
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**				
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**				
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**				
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**				
	Profondeur minimale (m)	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**				
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●		
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: C01-28

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE		**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**	**(1) (2)**				
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					●				
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE						**(2)**			
	I-1 : Industrie légère						●			
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs							●		
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement								●	
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					**(3)**				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS								**(4)**	
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●	●	●			
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**12**			
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**			
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**	**5,50**	**5,50**	**5,50**	**5,50**			
	Arrière minimale (m)	**6**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**6**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**	**1/2**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**	**8/12**			
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**	**67**	**67**	**67**	**67**			
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**			
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**	**0,5**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (5)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**			
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**	**4000**			
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**	**50**			
	Profondeur minimale (m)	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**			
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	
	PAE									

NOTES	**Amendements** No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Entrepôt libre-service (mini-entrepôt)		
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		
(5) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(6) Les projets commerciaux intégrés sont autorisés selon les prescriptions du présent règlement.		

ZONE: H01-29

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (2)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare indiquée est aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-30

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (1)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: C01-31

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence	●								
	I : INDUSTRIE		**(1)**							
	I-1 : Industrie légère		●							
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●						
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,5**	**12**							
	Latérale minimale (m)	**2**	**2**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,50**	**5,50**							
	Arrière minimale (m)	**7,5**	**6**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1**	**1**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8**	**8**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,5**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**	**4000**							
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**							
	Profondeur minimale (m)	**75**	**75**							
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		

VILLE DE LERY

ZONE: C01-32

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**					(2)(3)	(2)			
	H-1 : Unifamiliale					●	●			
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)						
	C-1 : Détail et de services de proximité	●								
	C-2 : Détail local		●							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●						
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs				●					
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●			●			
	Jumelée									
	Contiguë					●				
	MARGE									
	Avant minimale (m)	7,5	7,5	7,5			7,5			
	Latérale minimale (m)	2	2	2			1,5			
	Latérales totales minimales (m)	5,50	5,50	5,50			5,00			
	Arrière minimale (m)	7,5	7,5	7,5			7,5			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2		1/2	1/2			
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12		8/12	8/12			
	Superficie minimale d'implantation (m²)	67	67	67		67	67			
	Largeur minimale (m)	6	6	6		6	6			
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)					1/1	1/1			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0,25	0,25	0,25		0,25	0,35			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0,5	0,5	0,5		0,5	0,6			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)					25 (4)	25 (4)			
	Espace vert/terrain (minimum)	0,50	0,50	0,50		0,35	0,35			
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	4000	4000	4000		4000	4000			
	Largeur minimale (m)	50	50	50		50	50			
	Profondeur minimale (m)	75	75	75		75	75			
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●			
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(4) La densité de logement par hectare indiquée est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H02-33

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS										
H : HABITATION										
H-1 : Unifamiliale	●									
H-2 : Bifamiliale										
H-3 : Multifamiliale										
C : COMMERCE										
C-1 : Détail et de services de proximité										
C-2 : Détail local										
C-3 : Service professionnel et spécialisé										
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale										
C-5 : Débits d'essence										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Industrie légère										
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE										
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●								
P-2 : Institutionnel et administratif										
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir										
P-4 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture du sol										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
N : AIRE NATURELLE										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES										
STRUCTURE DU BÂTIMENT										
Isolée	●									
Jumelée										
Contiguë										
MARGE										
Avant minimale (m)	**7,50**									
Latérale minimale (m)	**1,50**									
Latérales totales minimales (m)	**5,00**									
Arrière minimale (m)	**7,50**									
BÂTIMENT										
Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**									
Hauteur maximale (mètres)	**8/12**									
Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**									
Largeur minimale (m)	**6**									
RAPPORTS										
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**									
Espace bâti/Terrain (minimum) CES										
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**									
Espace plancher/Terrain (minimum) COS										
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**									
Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**									
LOTISSEMENT										
TERRAIN										
Superficie minimale (m^2)	**1500**									
Largeur minimale (m)	**25**									
Profondeur minimale (m)										
DIVERS										
PPU										
PIIA	●	●								
PAE										

NOTES

(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H01-34

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)(2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë	●								
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (3)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-35

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (2)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: P02-36

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement		●							
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation			●						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(1)**							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(2)**							
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Station de contrôle de la pression de l'eau		
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: H02-37

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (1)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: P01-38

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS									
H : HABITATION									
H-1 : Unifamiliale									
H-2 : Bifamiliale									
H-3 : Multifamiliale									
C : COMMERCE	(1)								
C-1 : Détail et de services de proximité	●								
C-2 : Détail local	●								
C-3 : Service professionnel et spécialisé									
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
C-5 : Débits d'essence									
I : INDUSTRIE									
I-1 : Industrie légère									
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
P-2 : Institutionnel et administratif			●						
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement				●					
A : AGRICOLE									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
N : AIRE NATURELLE									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation	●								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(2)		(2)						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			(4)	(3)					
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES									
STRUCTURE DU BÂTIMENT									
Isolée	●		●						
Jumelée									
Contiguë									
MARGE									
Avant minimale (m)	**9**		**9**						
Latérale minimale (m)	**2**		**2**						
Latérales totales minimales (m)	**5,5**		**5,5**						
Arrière minimale (m)	**4,5**		**4,5**						
BÂTIMENT									
Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**						
Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**						
Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**67**						
Largeur minimale (m)	**6**		**6**						
RAPPORTS									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,2**		**0,2**						
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,2**		**0,2**						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**		**0,50**						
LOTISSEMENT									
TERRAIN									
Superficie minimale (m^2)	**4000**		**4000**						
Largeur minimale (m)	**50**		**50**						
Profondeur minimale (m)	**75**		**75**						
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●	●	●					
PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Service de garderie (comprenant les sous-catégories)		
(3) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		
(4) Centre local de services communautaires (C.L.S.C.) Maison d'étudiants (collège et université) Université Cégep		

ZONE: H02-39

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,5**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES

(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H02-40

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**		**(1)**						
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale			●						
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●		●						
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**		**12**						
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**3,5**						
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**		**7**						
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**						
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**2/3**						
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**12/15**						
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**90**						
	Largeur minimale (m)	**6**		**8**						
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**3**						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**		**0,35**						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**		**0,7**						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14** (2)		**14** (2)						
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**		**0,5**						
LOTISSEMENT										
	TERRAIN	**(3)**		**(3)**						
	Superficie minimale (m^2)	**3000**		**3000**						
	Largeur minimale (m)	**50**		**50**						
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: H02-42

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS									
H : HABITATION									
H-1 : Unifamiliale	●								
H-2 : Bifamiliale									
H-3 : Multifamiliale									
C : COMMERCE									
C-1 : Détail et de services de proximité									
C-2 : Détail local									
C-3 : Service professionnel et spécialisé									
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
C-5 : Débits d'essence									
I : INDUSTRIE									
I-1 : Industrie légère									
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
A : AGRICOLE									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
N : AIRE NATURELLE									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES									
STRUCTURE DU BÂTIMENT									
Isolée	●								
Jumelée									
Contiguë									
MARGE									
Avant minimale (m)	**7,50**								
Latérale minimale (m)	**1,50**								
Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
Arrière minimale (m)	**7,50**								
BÂTIMENT									
Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
Superficie minimale d'implantation (m^2)	**67**								
Largeur minimale (m)	**6**								
RAPPORTS									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**								
Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT									
TERRAIN									
Superficie minimale (m^2)	**4000**								
Largeur minimale (m)	**50**								
Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H02-43

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

USAGES PERMIS	**CLASSES D'USAGES AUTORISEES**										
	H : HABITATION										
	H-1 : Unifamiliale	●									
	H-2 : Bifamiliale										
	H-3 : Multifamiliale										
	C : COMMERCE										
	C-1 : Détail et de services de proximité		●								
	C-2 : Détail local										
	C-3 : Service professionnel et spécialisé										
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale										
	C-5 : Débits d'essence										
	I : INDUSTRIE										
	I-1 : Industrie légère										
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE										
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●							
	P-2 : Institutionnel et administratif										
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir										
	P-4 : Infrastructure et équipement										
	A : AGRICOLE										
	A-1 : Culture du sol										
	A-2 : Élevage										
	A-3 : Élevage en réclusion										
	N : AIRE NATURELLE										
	N-1 : Conservation										
	N-2 : Récréation										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
NORMES SPÉCIFIQUES	**NORMES**										
	STRUCTURE DU BÂTIMENT										
	Isolée	●	●								
	Jumelée										
	Contiguë										
	MARGE										
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**2**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,50**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**								
	BÂTIMENT										
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**								
	RAPPORTS										
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES										
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**	**0,35**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS										
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**	**0,7**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**								
	LOTISSEMENT										
	TERRAIN										
	Superficie minimale (m^2)	**4000**	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**	**75**								
	DIVERS										
	PPU										
	PIIA	●	●	●							
	PAE										

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H02-44

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**4000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)	**75**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H02-45

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**		**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●			
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**			
	Latérale minimale (m)	**1,5**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**			
	Latérales totales minimales (m)	**5**		**2,5**	**2,5**	**5**	**5**			
	Arrière minimale (m)	**7,5**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**	**12**			
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**			
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/3**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,4**	**0,4**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**	**0,5**	**1**	**1**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**			
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**			
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**			
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**			

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H02-46

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale			●						
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée			●						
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,50**						
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**						
	Latérales totales minimales (m)	**5**		**3,00**						
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,50**						
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**						
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**						
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**67**						
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**						
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**2/2**						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**		**0,25**						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**		**14 (1)**						
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**						
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**695**		**460**						
	Largeur minimale (m)	**15**		**15**						
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES

(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.

Amendements	
No. Règl.	Date

VILLE DE LERY

ZONE: H02-47

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(2)**	**(2)**	**(2)**						
	H-1 : Unifamiliale		●							
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale			●						
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir	●								
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(2)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée			●						
	Jumelée		●							
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)		**6**	**6**						
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.		**0**	**2,5**						
	Latérales totales minimales (m)		**3,5**	**7**						
	Arrière minimale (m)		**7,5**	**7,5**						
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)		**1/2**	**2/4**						
	Hauteur maximale (mètres)		**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)		**57**	**120**						
	Largeur minimale (m)		**6,5**	**11**						
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		**1/1**	**5/5**						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES		**0,25**	**0,25**						
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,4**	**0,3**						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS		**0,45**	**0,45**						
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,8**	**1,15**						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		**32 (1)**	**32 (1)**						
	Espace vert/terrain (minimum)		**0,35**	**0,35**						
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN	**(4)**								
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**300**	**590**						
	Largeur minimale (m)	**50**	**9**	**19**						
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU	**(3)**	**(3)**	**(3)**						
	PIIA									
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Terrain de golf pour exercice seulement, Terrain de golf (sans chalet et autres aménagements sportifs), Terrain de golf (avec chalet et autres aménagements sportifs)		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		
(5) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: H02-48

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES								
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**							
	H-1 : Unifamiliale	●						
	H-2 : Bifamiliale			●				
	H-3 : Multifamiliale							
	C : COMMERCE							
	C-1 : Détail et de services de proximité				●			
	C-2 : Détail local							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé							
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale							
	C-5 : Débits d'essence							
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Industrie légère							
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE							
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●					
	P-2 : Institutionnel et administratif					●		
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir							
	P-4 : Infrastructure et équipement							
	A : AGRICOLE							
	A-1 : Culture du sol							
	A-2 : Élevage							
	A-3 : Élevage en réclusion							
	N : AIRE NATURELLE							
	N-1 : Conservation							
	N-2 : Récréation							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS					(1)		
NORMES								
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée	●		●	●	●		
	Jumelée							
	Contiguë							
	MARGE							
	Avant minimale (m)	7,50		7,50	7,50	9		
	Latérale minimale (m)	1,5		2	2	4,5		
	Latérales totales minimales (m)	5,00		5,50	5,50	9		
	Arrière minimale (m)	7,50		7,50	7,50	4,50		
	BÂTIMENT							
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2		1/2	1/2			
	Hauteur maximale (mètres)	8/12		8/12	8/12			
	Superficie minimale d'implantation (m²)	67		67	67			
	Largeur minimale (m)	6		6	6			
	RAPPORTS							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES							
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0,35		0,35	0,35	0,35		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS							
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0,7		0,7	0,7	0,5		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	14 (2)		14 (2)	14 (2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	0,50		0,50	0,50	0,50		
LOTISSEMENT								
	TERRAIN							
	Superficie minimale (m^2)	4000		4000	4000	4000		
	Largeur minimale (m)	50		50	50	50		
	Profondeur minimale (m)	75		75	75	75		
DIVERS								
	PPU							
	PIIA	●	●	●	●	●		
	PAE							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Service d'hôpital Administration publique fédérale Administration publique provincial Université CEGEP		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: A05-49

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**							
	H-1 : Unifamiliale							
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Multifamiliale							
	C : COMMERCE							
	C-1 : Détail et de services de proximité							
	C-2 : Détail local							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé							
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale							
	C-5 : Débits d'essence							
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Industrie légère							
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE							
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●						
	P-2 : Institutionnel et administratif							
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir							
	P-4 : Infrastructure et équipement							
	A : AGRICOLE		(2)	(2) (3)				
	A-1 : Culture du sol		●					
	A-2 : Élevage			●				
	A-3 : Élevage en réclusion							
	N : AIRE NATURELLE							
	N-1 : Conservation							
	N-2 : Récréation							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	(1)						
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée		●	●				
	Jumelée							
	Contiguë							
	MARGE							
	Avant minimale (m)		**10**	**10**				
	Latérale minimale (m)		**2**	**2**				
	Latérales totales minimales (m)		**5,50**	**5,50**				
	Arrière minimale (m)		**7,50**	**7,50**				
	BÂTIMENT							
	Hauteur minimale/maximale (étages)		**1/2**	**1/2**				
	Hauteur maximale (mètres)		**8/12**	**8/12**				
	Superficie minimale d'implantation (m^2)		**67**	**67**				
	Largeur minimale (m)		**6**	**6**				
	RAPPORTS							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		**1/1**	**1/1**				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES							
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,07**	**0,07**				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS							
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,15**	**0,15**				
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)							
	Espace vert/terrain (minimum)		**0,90**	**0,90**				
	LOTISSEMENT							
	TERRAIN		(4)	(4)				
	Superficie minimale (m^2)		**3000**	**3000**				
	Largeur minimale (m)		**50**	**50**				
	Profondeur minimale (m)							
	DIVERS							
	PPU							
	PIIA	●	●	●				
	PAE							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Les nouvelles unités d'élevage doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables autour des périmètres d'urbanisation».		
(4) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: H01-50

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,45**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**695**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

VILLE DE LERY

ZONE: A05-51

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS									
H : HABITATION									
H-1 : Unifamiliale									
H-2 : Bifamiliale									
H-3 : Multifamiliale									
C : COMMERCE									
C-1 : Détail et de services de proximité									
C-2 : Détail local									
C-3 : Service professionnel et spécialisé									
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
C-5 : Débits d'essence									
I : INDUSTRIE									
I-1 : Industrie légère									
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
A : AGRICOLE									
A-1 : Culture du sol		●							
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
N : AIRE NATURELLE									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(1)**								
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES									
STRUCTURE DU BÂTIMENT									
Isolée		●							
Jumelée									
Contiguë									
MARGE									
Avant minimale (m)		**7,50**							
Latérale minimale (m)		**2**							
Latérales totales minimales (m)		**5,50**							
Arrière minimale (m)		**7,50**							
BÂTIMENT									
Hauteur minimale/maximale (étages)		**1/2**							
Hauteur maximale (mètres)		**8/12**							
Superficie minimale d'implantation (m²)		**67**							
Largeur minimale (m)		**6**							
RAPPORTS									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		**1/1**							
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,07**							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,15**							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)		**0,90**							
LOTISSEMENT									
TERRAIN		**(2)**							
Superficie minimale (m^2)		**3000**							
Largeur minimale (m)		**50**							
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piexcine extérieure et activités connexes		
(2) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: P01-52

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement		●							
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		

ZONE: H01-53

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●			●	
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE							**(1)**		
	C-1 : Détail et de services de proximité							●		
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●	●		
	Jumelée			●					●	
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**6,00**		**6**	**6**	**6**	**7,5**	**7,5**	**6**	
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**	**2,5**	**0**	
	Latérales totales minimales (m)	**3,50**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**	**5**	**3**	
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**1/2**	**2/2**	
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**	**12**	**8/12**	**12**	
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**	**90**	**85**	
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**13**	**13**	**6**	
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/3**		**2/2**	
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**		**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**	**460**	**460**	
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**	**15**	**12**	
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	
	PAE	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: A05-54

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**							
	H-1 : Unifamiliale							
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Multifamiliale							
	C : COMMERCE							
	C-1 : Détail et de services de proximité							
	C-2 : Détail local							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé							
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale							
	C-5 : Débits d'essence							
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Industrie légère							
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE							
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●						
	P-2 : Institutionnel et administratif							
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir							
	P-4 : Infrastructure et équipement							
	A : AGRICOLE			(2)				
	A-1 : Culture du sol		●					
	A-2 : Élevage			●				
	A-3 : Élevage en réclusion							
	N : AIRE NATURELLE							
	N-1 : Conservation							
	N-2 : Récréation							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	(1)						
	NORMES							
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**							
	Isolée		●	●				
	Jumelée							
	Contiguë							
	MARGE							
	Avant minimale (m)		**7,50**	**7,50**				
	Latérale minimale (m)		**2**	**2**				
	Latérales totales minimales (m)		**5,50**	**5,50**				
	Arrière minimale (m)		**7,50**	**7,50**				
	BÂTIMENT							
	Hauteur minimale/maximale (étages)		**1/2**	**1/2**				
	Hauteur maximale (mètres)		**8/12**	**8/12**				
	Superficie minimale d'implantation (m^2)		**67**	**67**				
	Largeur minimale (m)		**6**	**6**				
	RAPPORTS							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		**1/1**	**1/1**				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES							
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,07**	**0,07**				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS							
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,15**	**0,15**				
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)							
	Espace vert/terrain (minimum)		**0,90**	**0,90**				
	LOTISSEMENT							
	TERRAIN		(3)	(3)				
	Superficie minimale (m^2)		**3000**	**3000**				
	Largeur minimale (m)		**50**	**50**				
	Profondeur minimale (m)							
	DIVERS							
	PPU							
	PIIA							
	PAE							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes		
(2) Les nouvelles unités d'élevage doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables autour des périmètres d'urbanisation».		
(3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: H01-55

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**	**(1)**		**(1)**	**(1)**				
	H-1 : Unifamiliale	●	●							
	H-2 : Bifamiliale				●	●				
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●						
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●			●					
	Jumelée		●			●				
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**		**7,5**	**6**				
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**0,00**		**1,5**	**0**				
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**3,00**		**5,00**	**3**				
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**		**7,5**	**7,5**				
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**		**1/2**	**1/2**				
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**		**8/12**	**8/12**				
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**60**		**67**	**50**				
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**		**6**	**6**				
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**	**1/1**		**1/2**	**2/2**				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,25**		**0,25**	**0,25**				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,45**	**0,45**		**0,45**	**0,45**				
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**	**25 (2)**		**25 (2)**	**25 (2)**				
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**	**0,35**		**0,35**	**0,35**				
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**695**	**345**		**695**	**460**				
	Largeur minimale (m)	**15**	**9**		**15**	**12**				
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●				
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: P02-56

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement			●						
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			**(1)**						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(2)**						
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Etang aéré, Espace pour le séchage des boues provenant de l'usine d'épuration, Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux), Station et tour de transmission pour la radio, Dépôt à neige, Station de compostage		
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: H01-57

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	(2)		(2)	(2)	(2)	(2)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE							(1) (2)		
	C-1 : Détail et de services de proximité							●		
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●	●		
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**6,00**		**6,00**	**6,00**	**6,00**	**6,00**	**6,00**		
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.	**0.9/1.5**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**	**2,5**		
	Latérales totales minimales (m)	**3,50**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**	**5**		
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**2/2**		
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**	**12**	**12**		
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**	**90**		
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/3**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**		**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5** (3)		**22,5** (3)	**22,5** (3)	**22,5** (3)	**22,5** (3)			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,30**		**0,30**	**0,30**	**0,30**	**0,30**	**0,30**		
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m²)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**	**460**		
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**	**15**		
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●		
	PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)		

NOTES

(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».

(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».

(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2

(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H01-58

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**		**(1)**						
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale			●						
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée			●						
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,50**						
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**						
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**		**3,00**						
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,50**						
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**						
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**						
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**67**						
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**						
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**2/2**						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**		**0,25**						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,45**		**0,45**						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**		**25 (2)**						
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**						
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**695**		**460**						
	Largeur minimale (m)	**15**		**12**						
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: C01-59

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale		●							
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale			●						
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir	●								
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(2)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée			●						
	Jumelée		●							
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)		**6**	**6**						
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.		**0**	**2,5**						
	Latérales totales minimales (m)		**3,5**	**7**						
	Arrière minimale (m)		**7,5**	**7,5**						
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)		**1/2**	**2/4**						
	Hauteur maximale (mètres)		**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)		**57**	**120**						
	Largeur minimale (m)		**6,5**	**11**						
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		**1/1**	**5/5**						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES		**0,25**	**0,25**						
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,4**	**0,3**						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS		**0,45**	**0,45**						
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,8**	**1,15**						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		**32 (3)**	**32 (3)**						
	Espace vert/terrain (minimum)		**0,30**	**0,30**						
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN	**(5)**								
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**300**	**590**						
	Largeur minimale (m)	**50**	**9**	**19**						
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU	**(4)**	**(4)**	**(4)**						
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Terrain de golf pour exercice seulement, Terrain de golf (sans chalet et autres aménagements sportifs), Terrain de golf (avec chalet et autres aménagements sportifs)		
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		
(5) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: N03-60

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1) (6)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux , de sports et loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation		●							
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(2)**							
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**1,50**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS	**(3)**	**(3)**							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		**0,1**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		**0,2**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**-/0,5**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,60**	**0,60**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN	**(5)**	**(5)**							
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**3000**							
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**							
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(4)**	**(4)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 - «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois».		
(2) Sentier récréatif de véhicules motorisés; Terrain de sport; Piscine intérieure et activités connexes; Piscine extérieure et activités connexes		
(3) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(5) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		
(6) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		

ZONE: H03-61

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1) (2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux et de sports et loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation		●							
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(3)**							
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**1,50**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS	**(4)**	**(4)**							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,1**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,2**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**-/0,5**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,60**	**0,60**							
LOTISSEMENT										
	TERRAIN	**(6)**	**(6)**							
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**3000**							
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**							
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(5)**	**(5)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 - «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois». La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un PAE.		
(3) Sentier récréatif de véhicules motorisés Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes		
(4) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3		
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(6) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: N03-62

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE	**(2)**	**(2)**							
	N-1 : Conservation	●								
	N-2 : Récréation		●							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**							
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**1,50**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS	**(3)**	**(3)**							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,1**	**0,1**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,2**	**0,2**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,60**	**0,60**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN	**(4)**	**(4)**							
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**3000**							
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**							
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(3)**	**(3)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Camping (excluant le caravaning) et Camping sauvage et pique-nique		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(4) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: N03-63

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS									
H : HABITATION	(1) (2)								
H-1 : Unifamiliale	●								
H-2 : Bifamiliale									
H-3 : Multifamiliale									
C : COMMERCE									
C-1 : Détail et de services de proximité									
C-2 : Détail local									
C-3 : Service professionnel et spécialisé									
C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
C-5 : Débits d'essence									
I : INDUSTRIE									
I-1 : Industrie légère									
P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
A : AGRICOLE									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
N : AIRE NATURELLE									
N-1 : Conservation		●							
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		(3)							
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES									
STRUCTURE DU BÂTIMENT									
Isolée	●	●							
Jumelée									
Contiguë									
MARGE									
Avant minimale (m)	7,50	7,50							
Latérale minimale (m)	1,50	1,50							
Latérales totales minimales (m)	5,00	5,00							
Arrière minimale (m)	7,50	7,50							
BÂTIMENT									
Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2							
Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12							
Superficie minimale d'implantation (m²)	67	67							
Largeur minimale (m)	6	6							
RAPPORTS	(4)	(4)							
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0,1	0,1							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0,2	0,2							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	-/0,5								
Espace vert/terrain (minimum)	0,60	0,60							
LOTISSEMENT									
TERRAIN	(6)								
Superficie minimale (m^2)	3000								
Largeur minimale (m)	50								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	(5)	(5)							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 -«Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois». La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un PAE.		
(3) Sentier récréatif de véhicules motorisés Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes		
(4) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. Chapitre 3		
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(6) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: H03-64

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1) (2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation		●							
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(3)**							
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**1,50**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS	**(4)**	**(4)**							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**	**0,1**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**	**0,2**							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**-/0,5**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,60**	**0,60**							
LOTISSEMENT										
	TERRAIN	**(6)**	**(6)**							
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**3000**							
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**							
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(5)**	**(5)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 - «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois». La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un PAE.		
(3) Sentier récréatif de véhicules motorisés, Terrain de sport, Piscine intérieure et activités connexes, Piscine extérieur et activités connexes		
(4) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3		
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(6) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: N03-65

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation	●								
	N-2 : Récréation		●							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		(1)							
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**1,50**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**5,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/2**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**	**8/12**							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**	**67**							
	Largeur minimale (m)	**6**	**6**							
	RAPPORTS	**(3)**	**(3)**							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,1**	**0,1**							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,2**	**0,2**							
	Densité (logement/hectare)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,60**	**0,60**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN	**(4)**	**(4)**							
	Superficie minimale (m^2)	**3000**	**3000**							
	Largeur minimale (m)	**50**	**50**							
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(3)**	**(3)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Camping (excluant le caravaning) et Camping sauvage et pique-nique		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(4) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: P02-68

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir		●							
	P-4 : Infrastructure et équipement			●						
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			**(1)**						
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Récuperation de matieres polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		

ZONE: P06-69

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir	●								
	P-4 : Infrastructure et équipement		●							
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	**(1)**								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,90**	**0,90**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Marina, port de plaisance et quai d'embarquement pour croisière		

ZONE: N04-70

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation		●							
	N-2 : Récréation			●						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(2)**		**(1)**						
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,90**								
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Camping (excluant le caravaning) et Camping sauvage et pique-nique		
(2) Sentier récréatif de véhicules motorisés, Terrain de sport, Piscine intérieure et activités connexes, Piscine extérieur et activités connexes, Jardin communautaire		

ZONE: H02-71

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (1)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,5**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**1393**								
	Largeur minimale (m)	**18**								
	Profondeur minimale (m)	**45**								
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-72

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (1)								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**1500**								
	Largeur minimale (m)	**25**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H02-73

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,1**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,2**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** **(2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN	**(3)**								
	Superficie minimale (m^2)	**3000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: H02-73

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation			●						
	N-2 : Récréation				●					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,1**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,2**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14** **(2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**			**0,90**	**0,90**				
LOTISSEMENT										
	TERRAIN	**(3)**								
	Superficie minimale (m^2)	**3000**								
	Largeur minimale (m)	**50**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.		

ZONE: N04-75

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation	●								
	N-2 : Récréation		●							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS		**(1)**							
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,90**	**0,90**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA									
	PAE									

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Camping (excluant le caravaning) et Camping sauvage et pique-nique		

ZONE: N03-76

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE	**(1)**								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement		●							
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation			●						
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		**(3)**							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(2)**								
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m²)									
	Largeur minimale (m)									
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)									
	Largeur minimale (m)									
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA									
	PAE	**(4)**	**(4)**	**(4)**						

NOTES	**Amendements** No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Sentier récréatif de véhicules motorisés, Terrain de sport, 7432 - Piscine intérieure et activités connexes, Piscine extérieur et activités connexes, Jardin communautaire		
(3) Chemin de fer, Entretien et équipement de chemins de fer		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H01-77

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs									
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**6**								
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.	**0.9/1.5**								
	Latérales totales minimales (m)	**2,50**								
	Arrière minimale (m)	**4**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**50**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,5**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**								
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**695**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●								
	PAE	**(3)**								

NOTES	**Amendements**	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H01-79

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)(2)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (3)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,5**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(4)**	**(4)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Terrain situé à moins de 100m du lac Saint-Louis		
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H01-80

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**								
	Latérale minimale (m)	**1,5**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE	**(3)**	**(3)**							

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H01-81

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**12**								
	Latérale minimale (m)	**1,50**								
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**								
	Arrière minimale (m)	**7,50**								
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**								
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**								
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25 (2)**								
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**								
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**								
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●							
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne		
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		

ZONE: H01-82

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	(2)		(2)	(2)	(2)	(2)		(2)	
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●			●	
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE							(1) (2)		
	C-1 : Détail et de services de proximité							●		
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●	●		
	Jumelée			●					●	
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	6,00		6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.	0.9/1.5		0	0	2,5	2,5	2,5	0	
	Latérales totales minimales (m)	3,50		2,50	2,5	5	5	5	2,5	
	Arrière minimale (m)	7,50		7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2		1/2	1/2	2/2	2/2	2/2	2/2	
	Hauteur maximale (mètres)	8/12		8/12	8/12	12	12	12	12	
	Superficie minimale d'implantation (m²)	67		50	50	85	90	90	85	
	Largeur minimale (m)	6		6	6					
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1		1/1	1/1	2/2	3/3		2/2	
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0,35		0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0,7		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	22,5 (3)		22,5 (3)	22,5 (3)	22,5 (3)	22,5 (3)		22,5 (3)	
	Espace vert/terrain (minimum)	0,30		0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	695		345	345	695	695	695	460	
	Largeur minimale (m)	15		9	6	15	15	15	12	
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	
	PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	

NOTES

(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».

(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».

(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2

(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.

Amendements	
No. Règl.	Date

ZONE: H02-83

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**		**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE							**(1)**		
	C-1 : Détail et de services de proximité							●		
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●	●		
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**	**2,5**		
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**	**5**		
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/3**	**1/2**		
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**		**8/12**		
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**	**90**		
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**13**	**13**		
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/8**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,4**		**0,4**	**0,4**	**0,4**	**0,4**	**0,4**		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**	**0,5**	**1**	**1**	**0,5**		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**14** (2)		**14** (2)	**14** (2)	**14** (2)	**14** (2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**		
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m²)	**695**		**345**	**345**	**695**	**695**	**695**		
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**	**15**		
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**		

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H02-84

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)**		**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●			
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**			
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**			
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**			
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**			
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/3**			
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**				
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**			
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**13**			
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/8**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,25**		**0,25**	**0,25**	**0,4**	**0,4**			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,5**		**0,5**	**0,5**	**1**	**1**			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**			
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**			
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**			
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA									
	PAE	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**			

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H01-85

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	(2)		(2)	(2)	(2)	(2)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE							(1) (2)		
	C-1 : Détail et de services de proximité							●		
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●	●		
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**6,00**		**6**	**6**	**6**	**7,5**	**7,5**		
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**	**2,5**		
	Latérales totales minimales (m)	**3,50**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**	**5**		
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**		
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**1/2**		
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**	**12**	**8/12**		
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**	**90**		
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**13**	**13**		
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/3**			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**		**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5** (3)		**22,5** (3)	**22,5** (3)	**22,5** (3)	**22,5** (3)			
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**		
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**	**460**		
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**	**15**		
	Profondeur minimale (m)									
DIVERS										
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●		
	PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)		

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		

ZONE: H01-87

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**	**(1)(2)**	**(1)(2)(3)**							
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale		●							
	C : COMMERCE									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●						
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	Latérale minimale (m)	**1,50**	**3**							
	Latérales totales minimales (m)	**5,00**	**6,00**							
	Arrière minimale (m)	**7,50**	**7,50**							
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**	**1/3**							
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**								
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**								
	Largeur minimale (m)	**6**	**9**							
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**	**4/8**							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**25** (4)	**25** (4)							
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,50**	**0,50**							
LOTISSEMENT										
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**930**	**1800**							
	Largeur minimale (m)	**15**								
	Profondeur minimale (m)	**30**								
DIVERS										
	PPU	**(5)**	**(5)**	**(5)**						
	PIIA	●	●	●						
	PAE									

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 4 : « Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé ».		
(2) Les dispositions inscrites au programme particulier d'urbanisme (PPU) s'appliquent aux secteurs identifiés à la carte «Phasage et aires de PPU et de PAE» du plan d'urbanisme		
(3) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés		
(4) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.		
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.		

ZONE: H01-88

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●			●	
	H-3 : Multifamiliale						●			
	C : COMMERCE							**(1)**		
	C-1 : Détail et de services de proximité							●		
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Industrie légère									
	P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	N : AIRE NATURELLE									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●				●	●	●		
	Jumelée			●					●	
	Contiguë				●					
	MARGE									
	Avant minimale (m)	**6,00**		**6**	**6**	**6**	**7,5**	**7,5**	**6**	
	Latérale minimale (m)	**1,50**		**0**	**0**	**2,5**	**2,5**	**2,5**	**0**	
	Latérales totales minimales (m)	**3,50**		**2,50**	**2,5**	**5**	**5**	**5**	**3**	
	Arrière minimale (m)	**7,50**		**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	**7,5**	
	BÂTIMENT									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	**1/2**		**1/2**	**1/2**	**2/2**	**2/2**	**1/2**	**1/2**	
	Hauteur maximale (mètres)	**8/12**		**8/12**	**8/12**	**12**	**12**	**8/12**	**8/12**	
	Superficie minimale d'implantation (m²)	**67**		**50**	**50**	**85**	**90**	**90**	**50**	
	Largeur minimale (m)	**6**		**6**	**6**	**6**	**13**	**13**	**6**	
	RAPPORTS									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	**1/1**		**1/1**	**1/1**	**2/2**	**3/3**		**2/2**	
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	**0,25**	
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	**0,45**	
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	**0,7**		**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	**0,7**	
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**	**22,5 (2)**		**22,5 (2)**	
	Espace vert/terrain (minimum)	**0,35**		**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	**0,35**	
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Superficie minimale (m^2)	**460**		**230**	**230**	**460**	**460**	**460**	**460**	
	Largeur minimale (m)	**15**		**9**	**6**	**15**	**15**	**15**	**12**	
	Profondeur minimale (m)									
	DIVERS									
	PPU									
	PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●	
	PAE	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	

NOTES

	Amendements	
	No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».		
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2		
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.		
(4) Les projets résidentiels intégrés sont autorisés selon les prescriptions du présent règlement.		