



AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Avis public donné par la soussignée, greffière adjointe de la ville de Léry, qu'au cours de la séance ordinaire du 11 février 2026 qui aura lieu à la salle du conseil municipal située au 1, rue de l'Hôtel de Ville, à compter de 19 h 30, le conseil prendra en considération la demande de dérogation mineure suivante :

NATURE DE LA DEMANDE :

La demande vise à autoriser une dérogation mineure relative à la superficie d'un lot existant afin de régulariser la situation d'un terrain dérogatoire sur un terrain portant le numéro de lot 5 141 609 du cadastre du Québec, situé au 1589, chemin du Lac-Saint-Louis, dans la zone H01-01.

Superficie projetée du lot : 893,7 m²
Norme minimale exigée : 930 m²
Dérogation demandée : 36,3 m²

EFFET DE LA DEMANDE :

La demande contrevient au règlement de zonage numéro 2016-451 concernant les dispositions relatives à la superficie minimale des lots, lequel prévoit une superficie minimale de 930 m² pour les terrains situés dans la zone visée.

Toute personne intéressée par cette demande peut se faire entendre par le conseil municipal lors de la séance ci-haut mentionnée.

DONNÉ À VILLE DE LÉRY, ce 27^e jour du mois de janvier 2026

Ann-Julie Thomas
Greffière adjointe